货物服务类采购招标代理

中介机构选择

**招 标 文 件**

采购编号：lszjy20221216

采购单位：丽水职业技术学院

2022年12月16日

**第一章 总则**  
一、项目概况  
 1.项目名称：丽水职业技术学院货物服务类采购招标代理中介机构选择；

2.招标单位：丽水职业技术学院；

3.招标范围：货物及服务类项目招标代理的全过程操作，包括编制、送审备案采购招标文件、组织开标、评标、定标编制、协调合同签订等业务。  
二、招标要求  
 1.投标人资格条件  
 1.1具有国内独立法人资格和具有独立承担民事责任能力，良好的商业信誉和健全的财务会计制度；  
 1.2具有政府采购代理经营资格，并且工商注册地在丽水市范围内或在丽水市范围内有分支机构,以上内容以营业执照为准；

1.3具备有关法律法规规定的从事招投标代理服务必需的软硬件条件和专业技术能力；  
 2.服务时间要求：每个项目接到委托材料后，须在三个工作日内完成招标文件初稿编制并报业主审定，其他的须在满足法定时间要求的前提下，按业主要求安排招标代理工作；  
 3.招标代理机构服务内容(包括但不仅限于以下内容)  
 总要求：严格执行国家、省、市法律法规制度的有关规定，严格公开、公平、公正、科学、严谨的工作原则，对代理事项的合法性负责，按规定的程序和要求独立组织采购活动，接受委托方和有关部门的监督，并承担保密责任。

3.1负责制定项目招标工作计划，报业主审定；

3.2根据项目的需要和业主要求，起草和发布招标公告；

3.3编制招标阶段的资格预审或后审文件并报业主审定；

3.4资格预审或后审文件，负责或参与投标单位的资格预审或后审，确定入围投标单位名单，并报招标管理机构审核；

3.5编制招标文件并报业主及招标管理机构审定；

3.6招标文件、组织现场踏勘和招标答疑；

3.7负责开标、评标、决标会议的会务安排及有关事项的落实；

3.8按照法律法规的规定与招标单位协商组建评标委员会及确定评标办法；

3.9主持开标、评标、询标工作；

3.10根据评委会意见编制并形成评标报告；

3.11按规定向有关部门报审评标报告；

3.12根据法律、法规规定和有关部门及招标单位的意见确定中标单位后，向中标方发中标通知书；

3.13通知投标人招标结果；

3.14协助业主签订合同；

3.15不得向合同外的第三方透露与招投标有关的任何事项；

3.16接受业主委托，负责在服务期内需要代理的项目，保证各个项目招标方式、审批、报批、备案等一切程序合法规范；

3.17按业主要求，负责提供招标代理材料。

4.本次招标不接受挂靠的投标人投标。  
**第二章 投标须知**  
一、招标文件的组成  
 1.合同条款：按政府采购委托代理合同文本执行；

2.招标人在提交以书面形式发生的对招标文件的澄清或修改内容，均为招标文件的组成部分，对招标人和投标人起约束作用；

3.投标人获取招标文件后，应仔细检查招标文件所有内容的事项、条款等，若投标人的投标文件没有按照招标文件要求提交全部资料，或者没有对招标文件的实质性的内容作出响应，其风险由投标人自行承担，且根据有关条款规定，该投标有可能被拒绝或废除。  
二、招标文件的领取  
 以学校官网公告内容为准。  
三、投标活动日程安排  
 1.投标书递交截止时间：投标单位必须于2022年12月21日15：00时前，投标书送达丽水职业技术学院行政楼816室，逾期作自动放弃。  
 2.开标评标时间：由丽水职业技术学院另定。

**第三章 投标文件的编制与递交**

一、投标文件的组成  
1.投标函；  
2.法定代表人资格证明书或授权书、委托代理人身份证复印件；  
3. 营业执照副本、招标师职业水平证书其它相关证明材料；  
4.资信业绩证明材料；  
5.招标代理人员配备情况一览表，明确本项目负责人；  
6.投标人认为其他必要材料。

二、投标报价

1.招标代理费按中华人民共和国国家计划委员会(计价格[2002]1980号)文件规定的收费标准结合中标折扣率计取代理费，招标代理费按项目中标价为基数计取。报价范围为国家收费标准的75%-85%(含75%和85%)，单次收费不足3000--4000元(含3000、4000元)的按3000--4000元人民币计费，两项内容的中任何一项超出有效报价范围的为无效报价；  
 2.招标代理费用包含网络媒体公告发布费、开评标场地租赁费、交易服务费等招标、咨询过程中一切费用(外出考察除外)。  
三、投标文件的份数和签署  
 1.投标单位须按本文件的规定，编制投标文件壹份；  
 2.投标文件均应用不能擦去的墨水打印或书写，按招标文件要求，投标文件相关部分须加盖投标单位公章和法定代表人的印章。  
四、投标文件的密封和递交

1.投标人应将投标文件装入密封袋密封，并在密封处加盖法人单位公章和法定代表人亲自签名或盖章；

2.招标文件密封袋外面须写明招标人名称、项目名称和投标人名称的全称。

**第四章 开标评标**  
一、开标  
 招标单位将在本单位采购小组专家库中随机抽取评审小组成员，对约定参加投标的单位进行集中统一评定，具体时间另定。  
二、评标  
 以企业综合业绩、代理人员组成、服务承诺、代理费率报价等各项评分指标为依据进行综合评定。  
 评标采用计分法，满分为100分。其中资信40分，投标报价60分。具体分值如下：  
 1.资信(40分)  
 1.1人员配备(10分)

1.1.1人员组成中具有浙江省政府采购联合会颁发的培训证书的，每人得2分，最高得8分。提供在投标单位缴纳的社保证明和培训证书，否则不得分。  
 1.1.2人员组成中有招标师职业水平证书的，每人加1分，最高2分。提供在投标单位缴纳的社保证明和和招标师执业水平证书，否则不得分。

1.2业绩(10分)

投标人近二年(2021年1月1日起至开标日)具有浙江省范围内的货物服务类采购公开招标100万元及以上金额的代理业绩(以浙江省政府采购网站或丽水市招标采购网站招标公告和中标公告打印件加盖投标单位公章为准)，一个项目得2分，最高得10分。  
 1.3服务承诺及优惠条件（20分）  
 根据投标人对采购单位服务质量、项目完成时间、或自行认为可以优惠条件等方面评委统一打分。最高得20分。  
 **以上资信部分内容须提供复印件加盖投标单位公章，否则不得分。**  
 2.商务报价分为60分  
 2.1投标报价有效范围：报价范围为国家收费标准的75%--85%(含75%和85%)。单次收费不足3000--4000元的，按3000--4000元(含3000元、4000元)人民币计费，两项内容中的任何一项超出有效报价范围的均为无效报价，商务报价为零分。

2.2 报价计分办法

2.2.1中介服务费率。按百分比整数报价，比如75%、76%……85%，不保留小数点；以投标报价75%为满分30分计算，每提升1个百分点减4分，如报价76%的商务得分为26分，以此类推，扣完为止。  
 2.2.2单个项目收费报价。按百元为单位计算，比如3000元、3100元……4000元，不保留小数点。以投标报价3000元为满分30分计算，每提高报价100元减3分，如报价3100元的商务得分为27分，以此类推。

3.投标人总得分(满分为100分)

投标人总得分按公式计算汇总：投标人总得分=投标报价得分+资信得分  
 4.定标  
 本项目招标代理确定3名预中标人，**按三名中标人中最低的费率作为中标收费费率**。原则上总分（从高到低排名）前三名预中标人为中标者，投标人总得分若出现并列的，则以资信及业绩得分高的排列在前，投标人资信及业绩分相同的，则以投标人递交投标文件的先后顺序决定排名。

**第五章 授予合同**  
一、合同的授予  
 本项目招标代理机构的招标，原则上确定经评审后排名前三的预中标候选人为中标人。  
二、中标通知书  
 1.招标单位根据评标决标结果通知中标单位。中标单位应在接到中标通知书后五天内与招标单位签订招标代理合同。若中标单位借故拖延，拒签合同，将取消中标资格，并另选中标单位。  
 2.中标通知书将成为合同的组成部分。  
三、合同的签订  
 招标代理合同条件、协议条款以示范文木为准。  
四、招标代理合同的组成  
 中标通知书，招标代理通用条款、专用条款。  
五、招标(咨询)代理合同专用条款  
 1.酬金支付以人民币结算；  
 2.在服务期间，招标单位有义务为代理项目提供技术参数、数量清单、财政预算执行确认书；代理公司必须指定项目负责人员全程负责一切工作；  
 3.招标代理服务费计取方式：中标金额×国家取费标准×中标费率(中华人民共和国国家计划委员会(计价格[2002]1980号)文件执行)，服务期间国家如出台新的计取标准政策，中标单位可以书面形式向招标单位提出申请，双方进行友好协商并达成协议，在未达成协议前，中标单位应按本次招标价格履行切招标代理活动。

1. 项目招标代理完成备案手续后，提供完整并装订成册的招标代理资料；
2. 协助招标单位进行必要的合理化建议及做好相关工作；
3. 招标代理费支付方式：由项目中标单位支付。  
   六、合同补充协议条件  
    1.中标招标代理单位招标代理工作组成人员按招标单位提出的时间要求进行具体业务操作，原则上中途不得更换。对确实不适合具体业务操作的人员，招标单位有权提出调换。  
    2.若发现招标代理单位与投标单位有串通的行为，将扣除该项目所有代理服务费，并报有关行政主管部门处理。

**第六章 委托代理采购协议 (范本)**

采购人(以下简称甲方)：丽水职业技术学院

代理人(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律规定的要求，现甲方将丽水职业技术学院货物服务类采购招标代理项目委托乙方代理采购，经双方协商一致，有关事项约定如下：  
一、总则  
 1.甲乙双方经协商，建立委托代理关系，双方均应遵守和执行《中华人民共和国政府采购法》等有关法律文件的相关规定；  
 2.双方在工作中应密切配合、分工协作、认真履行协议内容。双方不得泄露采购过程中应当保密的内容，确保采购工作公平、公正。  
二、服务期限

2023年1月1日至2024年12月31日。服务期满后，如采购单位对本次中标单位的服务质量都满意，可以续签合同一年。

三、委托代理内容  
 1.编制采购(包括招标、谈判、询价等)文件，发布采购公告、中标(或成交)公告等有关采购信息；

2.根据项目特点，拟定采购方式，并做好采购方式申报工作；

3.组织采购活动，包括组成审标(或谈判、询价)小组、组织开标评标(或谈判、询价)、确定中标(或成交)供应商、发出中标(或成交)通知书，提交采购报告等；

4.根据各项目特点及要求，审查供应商资格及相关法律文书。

四、双方的权益和责任  
 1.甲方的权益和责任  
 1.1指派专人与乙方联系采购事宜；  
 1.2甲方应负责委托项目的有关送审报批手续，落实采购资金；  
 1.3向乙方提供采购所需的有关技术、服务、商务需求等资料且符合法律要求，协助乙方审定采购文件；  
 1.4协助乙方进行采购文件的澄清答疑工作；  
 1.5协助乙方组建评标委员会；  
 1.6参与本项目的开标、评标(谈判、询标)的监督工作，但不得干涉乙方的采购行为，并按规定履行有关保密的责任；  
 1.7按中标(成交)通知书的要求与中标供应商签订合同，及时组织项目验收并签署验收结算意见，按规定程序及合同约定支付采购资金；  
 2.乙方的权益和责任  
 2.1在委托代理的范围内按规定处理一切事务，对甲方提出的有关技术、服务、商务需求等有关依法核查和修改的权利。  
 2.2按规定的程序和要求独立组织采购活动，接受甲方和有关部门的监督。自觉执行回避制度，遵守廉政规定和采购纪律，并承担相应的保密贵任。  
 2.3应及时将有关采购文件和采购合同进行政采云网上备案；

2.4接受和答复供应商询问、质疑。进行中标(或成交)供应商履约监督，协助甲方组织开展项目验收，确保政府采购公开、公平、公正。  
五、采购招标代理服务费用  
 采购招标代理服务费按计价[2002]1980号标准的 %收取，由中标单位向代理机构支付。招标代理费收费单次不足 元人民币的按 元人民币计费。  
五、其它事项  
 1.本协议自委托采购方和受托代理方签字盖章之日起生效；  
 2.本协议一式四份，甲方、乙方各执两份，双方签字盖章之日起生效；

3.其他未尽事宜由委托代理双方协商确定。

甲方(盖章)：丽水职业技术学院 乙方(盖章)：  
  
法定代表人： 法定代表人：  
  
(或授权委托人)： (或授权委托人)：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**第七章 投标文件(格式)**

（封面）

丽水职业技术学院

货物服务类采购招标代理中介机构选择项目

**中介机构选择投标文件**

采购编号： lszjy20221216

投标人(章)：  
  
法定代表人(签名或盖章)：

日期： 年 月 日

目 录

1.投标函  
2.法定代表人资格证明书或授权书、委托代理人身份证复印件  
3.营业执照副本、浙江省政府采购联合会颁发的培训证书、招标师职业水平证书、在投标单位缴纳的社保证明等复印件  
4.资信业绩证明材料  
5.招标代理人员配备情况览表  
6.投标人认为其他必要的材料

1. 投标函  
     
   致丽水职业技术学院：  
    1.我单位经了解和研究上述代理招标文件的投标须知、投标文件的编制与递交、评标定标和其它相关资料，我方愿意按国家取费标准的\_\_\_\_\_\_%、单项收费不足 元按 元报价，完成本次招标范围项目的招标代理工作任务；  
    2.如果我方中标，将按招标文件规定的要求时限完成工作任务；  
    3.如果我方中标，将由投标承诺的代理组成人员按业主的工作计划要求具体实施代理工作；  
    4.我方接受招标文件中的所有条款和条件；  
    5.我方同意所递交的投标文件在投标须知前列表规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

投标人： (盖章)  
 法定代表人： (签名或盖章)

单位地址：  
 联系电话：  
 开户银行名称：  
 银行帐号：

开户行地址：

日期： 年 月 日

1. **法定代表人授权委托书**  
     
    本人 (姓名)系 (投标人名称)的法定代表人，现授权委托 (单位名称)的 (姓名)为我公司代理人，参加 (招标人)的 (采购编号LSZJY20221026)项目的投标活动。代理人在投标、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。  
    代理人无转委权。特此委托。  
     
    代理人： 身份证号：  
     
    所在单位： 部门： 职务：  
     
    投标人(盖章)：   
     
    法定代表人（签字或盖章）： 身份证号码：

日期： 年 月 日

附委托代理人身份证复印件  
  
  
三、营业执照副本、招标师职业水平证书等复印件

四、资信业绩证明材料

五、招标代理人员配备一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 姓名 | 证书名称 | 证书编号 | 承诺到位率 | 备注 |
| 招标代理负责人 |  |  |  |  |  |
| 代理人员 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

投标单位（公章）：

法定代表人（签名或盖章）：

填报日期： 年 月 日

六、投标人认为其他有必要的材料

七、商务报价

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 报 价 项 目 | 单项报价 |
| 1 | 中介服务费率（75%--85%） |  |
| 2 | 单个项目不足3000-4000元，按 ？？ 收取 | 元 |